

## Obchodná verejná súťaž

vyhlásená podľa § 281-288 Obchodného zákonníka a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom BBSK

### Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže:

Obchodné meno: Banskobystrický samosprávny kraj – Hontiansko-novohradská knižnica A. H. Škultétyho  
Sídlo: Nám. A. H. Škultétyho 5, 990 01 Veľký Krtíš  
IČO: 35987341  
Právna forma organizácie: príspevková organizácia

### Kontaktná osoba:

Meno a priezvisko: Mgr. Zuzana Unzeitigová  
Funkcia: riaditeľka  
Telefónne a faxové číslo: 047/4830675  
E-mail: zuzana.unzeitigova@hnk-vk.sk

- 1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže** je vybratie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka a oddielu IV. čl. 8 Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja z 29. 12. 2012.

Predmetom nájmu je nebytový priestor v administratívnej budove na námestí Škultétyho č. 5 vo Veľkom Krtíši, súpisné č. 736, parc. č. 2877. Budova je vlastníctvom BBSK, nachádza sa v k. ú. Veľký Krtíš, je zapísaná na LV č. 3505 vedenom Katastrálnym úradom Banská Bystrica, Okresný úrad Katastrálny odbor Veľký Krtíš. Správcom predmetnej nehnuteľnosti je Hontiansko-novohradská knižnica vo Veľkom Krtíši. Priestor je vhodný na podnikanie v oblasti obchodu a služieb.

- 2. Doba prenájmu: 1 rok.**

- 3. Bližšia špecifikácia ponúkaného priestoru:**

- **umiestnenie:** ľavá strana 2. poschodia (2/E/2)
- **plocha o výmere:** 35,62 m<sup>2</sup>, z toho 6,62 m<sup>2</sup> spoločné priestory
- **najnižšia cena ponuky za 1 m<sup>2</sup> ročne:** 30,00 €/m<sup>2</sup>, spoločné priestory 15,00 €/m<sup>2</sup> v cene nájmu nie sú zahrnuté náklady na energie a služby spojené s nájmom
- nájomné a vedľajšie náklady sú splatné do 20. dňa v mesiaci za bežný mesiac, v prípade omeškania s úhradou nájomného a vedľajších nákladov si prenajímateľ uplatňuje úroky z omeškania v zmysle platnej legislatívy.

- 4. Spôsob podávania návrhov:**

Navrhovatelia predkladajú návrhy v slovenskom jazyku písomne alebo osobne na adresu vyhlasovateľa v zalepenej obálke s výrazným označením „Nájom – neotvárať“. Navrhovateľ je povinný predložiť účel využitia predmetu nájmu. Právnické osoby a podnikajúce fyzické osoby sú povinné doložiť všetky základné identifikačné údaje (IČO, DIČ).

**5. Lehota podávania návrhov:**

Návrhy je možné podávať najneskôr **do 25. februára 2019 do 18.00 hod.**

Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nie je možné predložené návrhy odvolať. Po uplynutí lehoty je zmena alebo doplnenie návrhov vylúčené. Prípadná oprava zrejmých chýb a nesprávností, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu je možná aj po uplynutí lehoty na podávanie návrhov.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na predĺženie lehoty na podávanie návrhov.

**6. Lehota na oznámenie vybraného návrhu:**

Vyhodnotenie súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 5 dní od vyhodnotenia súťaže.

**7. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu:**

Vyhlasovateľ uzatvorí zmluvu s tým uchádzačom, ktorý splnil všetky podmienky súťaže s prihliadnutím na najvýhodnejšiu cenovú ponuku za 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy za 1 rok.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a súťaž zrušiť.

**8. Lehota na uzatvorenie zmluvy:**

Vyhlasovateľ určuje lehotu na obojstranné podpísanie zmluvy o nájme **jeden mesiac** od oznámenia výsledku súťaže uchádzačovi. Po uplynutí tejto lehoty môže vyhlasovateľ zrušiť výsledok verejnej obchodnej súťaže.

**9. Závazok na úhradu nákladov:**

Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži.

Vo Veľkom Krtíši 04. 02. 2019

Mgr. Zuzana Unzeitigová  
riaditeľka